BOGOTÁ

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N. ° UAECD-SAMC-002-2020

"PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO LOCATIVO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DE LA UAECD, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES"

	CONSORCIO UNIÓN 2020	
	O & L PROYECTOS DE INGENIERIA S A S 900939622-7	SOLVER PROYECTOS S.A.S 901124209-3

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

DOCUMENTOS SOPORTES (CAPITULO VII NUMERAL 7.1 Documentos y criterios Financieros - Capacidad Financiera)
7.3 Capacidad Residual de Contratación.

DESCRIPCION	ANEXA SI	ANEXA NO	ANEXA FECHA	ANEXA ANEXOS	OBSERVACIONES	ANEXA SI	ANEXA NO	ANEXA FECHA	ANEXA ANEXOS	OBSERVACIONES
IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE										
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	X		14-abr-20	8 pg		X		15-abr-20	8 pg	
REVISOR FISCAL	X		27-jun-19	pg 6	Ascanio Leon Gissel Tatiana	N/A				
CERTIFICADO DE INSCRIPCION, CLASIFICACION Y CALIFICACION RUP	X	X	1/04/2020 SUBSANA 04/05/2020	259 pg	SUBSANA, PRESENTA RUP CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO MAYOR A TREINTA (30) DIAS CALENDARIO A LA FECHA DE CIERRE DE ESTE PROCESO. Ref: Numeral 7.1 Capacidad Financiera del pliego de condiciones RENOVACIÓN 00704608 DE FECHA 06 ABRIL 2020 (CC BOGOTA, Información financiera en firme a 31/12/2019	X		15-abr-20	447 pg	RENOVACIÓN No. 00676024 DE FECHA 25 DE ABRIL DE 2019 (CC. DE BOGOTÁ D.C. CON INFORMACIÓN FINANCIERA EN FIRME AL 31/12/2018)
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN UNION TEMPORAL	X		17-abr-20	3 pg		X		17-abr-20	3 pg	
DOCUMENTOS FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD RESIDUAL										
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO RUT	X		2-oct-18	3 pg		X				
TARJETA PROFESIONAL O CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DEL CONTADOR O REVISOR FISCAL	X		19-feb-20	2 pg	PRESENTA TARJETA Y CERTIFICADO ANTECEDENTES DEL REVISOR FISCAL	X		20/01/2020 10/03/2020	2 pg	PRESENTA TARJETA Y CERTIFICADO ANTECEDENTES DEL CONTADOR
ESTADOS FINANCIEROS 2018 o 2019 - ESTADO DE RESULTADOS MEJOR INGRESO	X	X	SUBSANA		SUBSANA, PRESENTAR BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 2018 (Mejor Ingreso) conforme lo establece el literal 3) del numeral 7.3 CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN, del pliego de condiciones.	X				ESTADOS FINANCIEROS 2018
FORMATO No. 3 CAPACIDAD RESIDUAL	X				FORMATO PDF -					

			OBSERVACIONES				OBSERVACIONES
INFORMACIÓN BASADA EN INFORMACIÓN FINANCIERA REPORTADA EN RUP	31-dic-19			31-dic-18		Numeral 7.1.1. "Para los casos de propuestas presentadas por consorcios y uniones temporales se establece que para el indicador de liquidez se presente indeterminado en alguno de sus integrantes, dicho indicador será evaluado como dos (2) para a dicho integrante."
INDICE DE LIQUIDEZ	20,23			2,00		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	4,00%			0,00%		Para el indicador Razón de Cobertura de Intereses, de presentarse indeterminado para cualquiera de sus integrantes, el resultado final de la UT o consorcio será tomado como indeterminado.
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	11,25			Indeterrminado		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	12,0%			0,0%		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	11,0%			0,0%		
% DE PARTICIPACION UT	50%			50%		

CAPACIDAD FINANCIERA		
1) INDICE DE LIQUIDEZ	**11,12**	**CUMPLE**
2) NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	**2,0%**	
3) RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**Indeterrminado**	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		
1) RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	**6,0%**	**CUMPLE**
2) RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**5,5%**	

PRESUPUESTO OFICIAL	**$ 106.514.666,00**	
CAPACIDAD FINANCIERA		
INDICE DE LIQUIDEZ Mínimo requerido	**1,7**	
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO Inferior a %	**60%**	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERSES Superior a	**4,0**	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Mínima %	**5%**	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO Mínima %	**3%**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HACIENDA
Unidad Administrativa Especial
Catastro Distrital

Verificado por: Francisco Espitia - Profesional SAF